

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení  
(ďalej ako „Zmluva“) medzi

**Zhotoviteľ :** Ing. Marek Fraštia  
Vyšehradská 3713/8 851 06 Bratislava  
IČO : 41921747  
DIČ : 1044 626814  
bankové spojenie : Tatra banka, a.s., pobočka Žilina  
Číslo účtu: 262 382 29 31/1100

**Objednávateľ:** Obec Plavecké Podhradie  
zastúpená Milanom Kousalom - starostom  
906 36 Plavecké Podhradie 34  
IČO : 00309788

ďalej spolu ako „Zmluvné strany“

### I.

#### Úvodné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu zhotoví pre objednávateľa dielo podľa čl. II tejto Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v článku V. tejto Zmluvy.

### II.

#### Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: „Zameranie skutkového stavu nehnuteľnej kultúrnej pamiatky Plavecký hrad“, pozostávajúce najmä z: (i) dokumentácie západnej hradby, predhradia, (ii) dokumentácie historickej kresby, (iii) dokumentácie pôdorysu vo forme ortofotomozaiky, (iv) dokumentácie torza východnej veže, (v) dokumentácie severného paláca, (vi) dokumentácie vstupnej brány, (vii) dokumentácie južnej hradby, (viii) digitalizácie existujúcej analógovej dokumentácie, a to v súlade so Zmluvou o poskytnutí dotácie z rozpočtu Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č.: MK-5098/2012/1.1 (ďalej len „Zmluva o dotácii“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa tejto Zmluvy riadne a včas a odovzdať dielo v požadovanej kvalite.

### III.

#### Zhotovenie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo dodať objednávateľovi dielo špecifikované v čl. II tejto Zmluvy v termíne do 15.12.2012. Objednávateľ prevezme dielo dokončené v súlade s touto Zmluvou od zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí diela. Odovzdanie diela sa zrealizuje v sídle objednávateľa.

2. Pri zhotovovaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa a v súlade so všeobecne záväznými predpismi ako aj v súlade so Zmluvou o dotácii.

3. Zhotoviteľ je povinný vyúčtovať práce za zhotovenie diela najneskôr do 15.12.2012. V opačnom prípade sa má za to, že zhotoviteľ dielo neukončil v termíne podľa čl. III ods. 1 tejto Zmluvy a nevzniká mu právo požadovať odmenu za zhotovenie diela a fakturovať vykonané práce napriek tomu, že práce vykonané boli.

4. Vlastníctvo, ako aj nebezpečenstvo škody k zhotovovanej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu diela.

#### **IV.**

##### **Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo podľa tejto Zmluvy a jej príloh.

2. Zhotoviteľ má povinnosť zistiť a definovať prekážky, ktoré by priamo alebo nepriamo mali vplyv na zhotovenie diela a oboznámiť o nich objednávateľa.

3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.

#### **V.**

##### **Cena diela**

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom je dohodnutá vo výške, ktorá je stanovená v Zmluve o poskytnutí dotácie z rozpočtu Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č.: MK-5098/2012/1.1, a jej výška je 3.500€ (slovom: tritisícpäťsto euro).

2. Zhotoviteľ nie je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu za zhotovenie diela.

3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa tejto Zmluvy, a to do 10 dní po odovzdaní diela bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa, špecifikovaným v záhlaví tejto Zmluvy.

#### **VI.**

##### **Záručná doba**

1. Záručná doba na dielo je dva roky a začína plynúť dňom odovzdania diela.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním predmetu tejto Zmluvy alebo poškodením predmetu Zmluvy objednávateľom.

4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom, v opačnom prípade môže objednávateľ odstúpiť od Zmluvy.

#### **VII.**

##### **Odstúpenie od Zmluvy**

1. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od Zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje navýšenie ceny diela, špecifikovanej v čl. V. ods. 1 tejto zmluvy.

2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotoví dielo v rozpore s touto Zmluvou a so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovením a dielo vykonal riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu Zmluvy, je objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

3. Ak zhotoviteľ zistí pri zhotovovaní diela skryté prekážky týkajúce sa veci, na ktorej sa má vykonať úprava, alebo miesta, kde sa má dielo vykonať, a tieto prekážky znemožňujú zhotovenie diela dohodnutým spôsobom, je zhotoviteľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu

objednávateľovi a navrhnuť mu zmenu diela. Do dosiahnutia dohody o zmene diela je zhotoviteľ oprávnený vykonávanie diela prerušiť. Ak sa Zmluvné strany v primeranej lehote nedohodnú na zmene zmluvy, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od zmluvy odstúpiť.

### VIII.

#### Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy výslovne neupravené v tejto Zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

2. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

3. Ak niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.

4. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami.

5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsah tejto Zmluvy sa zhoduje so súhlasnými, slobodnými a vážnymi prejavmi ich skutočnej vôle a že Zmluvu neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

6. Táto Zmluva bola vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu, jedno vyhotovenie pre Zhotoviteľa a jedno vyhotovenie pre Objednávateľa.

7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je: Príloha : Zmluva o poskytnutí dotácie z rozpočtu Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č.: MK-5098/2012/1.1

V Plaveckom Podhradí dňa 01.12.2012



**Ing. Marek Fraštia**

Vyšehradská 8, 851 06 Bratislava

IČO: 41 921 747

DIČ: 1 044 626 814

Zhotoviteľ



Objednávateľ